



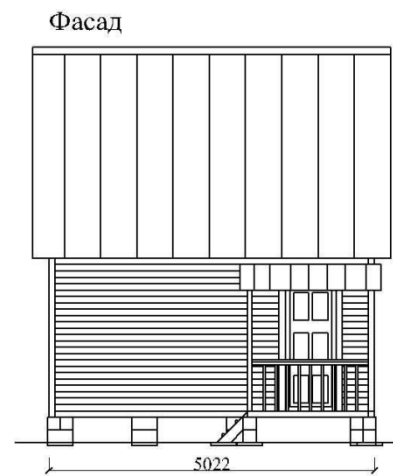
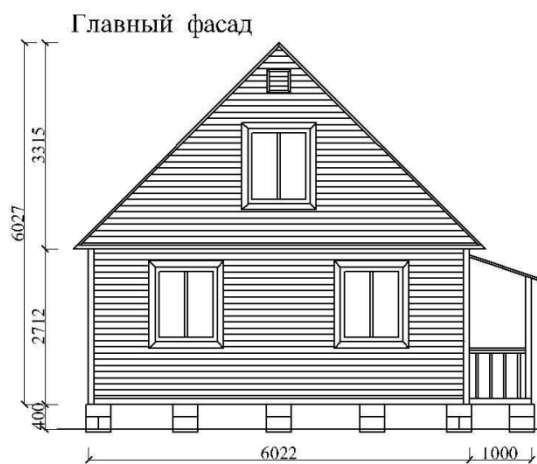
ЗДАНИЯ МОДУЛЬНЫЕ ▪ БЛОК-КОНТЕЙНЕРЫ ▪ БЫТОВКИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ▪ ПОСТЫ ОХРАНЫ



ПАВИЛЬОНЫ ТОРГОВЫЕ ▪ АВТОМОЙКИ ▪ ВАГОН-ДОМА ▪ ВАГОН-ДАЧИ ▪ КАРКАСНЫЕ ДОМА

Дачный каркасный дом "Кедр-Б" (Кедр-БК). Тип: "ТД КД-032" (ТД КД-032К)

Производитель и разработчик проекта: ООО "ТехноСтройПроект". Линейный размер, (м): 6,02 x 5,02. Площадь застройки, (м²): 32,2. Общая площадь, (м²): 47,2. Жилая площадь, (м²): 45,2. Высота потолка 1-го этажа, (м): 2,40. Высота потолка мансарды, (м): 2,30. Срок строительства, (дней): 35.



Дом предназначен для сезонного (в комплектации "Базовая") и круглогодичного проживания (в комплектации "Базовая Плюс"). Дом возводится по каркасно-щитовой технологии в любое время года на приусадебных и дачных участках. Особенностью проекта является возможность эксплуатации дома с организацией размещения санузла, кладовой и других помещений дома на усмотрение своего хозяина. Отдельные комнаты на первом этаже позволят уединиться для отдыха, а также организовать приготовление и прием пищи. Мансарда имеет отдельную просторную комнату и оборудуется для сна и отдыха. Дом привлекателен снаружи и уютен внутри.

Комплектация

Конструкция	Комплектация "Базовая" КД "Кедр-Б". Тип: "ТД КД-032"	Комплектация "Базовая Плюс" КД "Кедр-БК". Тип: "ТД КД-032К"
Фундаменты на винтовых сваях	Сваи СВС-108-2.5. Сваи СВС-89-2.5. Обвязка брусом 100х150. Гидроизоляция -рубероид	Сваи СВС-108-2.5. Сваи СВС-89-2.5. Обвязка брусом 150х150. Гидроизоляция -рубероид
Балки перекрытия 1-го этажа	Балки перекрытия 120х40мм. Подшивка снизу ОСП-3, гидроизоляционная плёнка ПВД-80. Утеплитель "Евроизол" или аналог 50мм. Настил по балкам доска черновая 25мм.	Балки перекрытия 120х40мм. Подшивка снизу ОСП-3, гидроизоляционная мембрана. Утеплитель "Евроизол" или аналог 100мм. Настил по балкам доска черновая 25мм.
Полы первого этажа	Доска черновая по балкам; пароизоляция; фанера ОСП-3, т.9мм.	Доска черновая по балкам; пароизоляция, доска половая шпунтованная 21мм
Стены первого этажа	Толщина стен 100мм. Каркас из бруса. Брус 100х40, 100х25; утеплитель минераловатный (базальтовый) 50мм. Наружная облицовка вагонка класса "В". Внутренняя фанера ОСП-3, т.9мм. Ветрозащита, пароизоляция.	Толщина стен 124мм. Брус 100х100, 100х40; утеплитель базальтовый или аналог 100мм. Наружная облицовка вагонка класса "В". Внутренняя обшивка- вагонка класса "А,В" Ветрозащита, пароизоляция.
Перегородки первого этажа	Толщина перегородки 70мм. Брус 50х50. Фанера ОСП-3, т.9мм.	Толщина перегородки 75мм. Брус 50х50. Вагонка с двух сторон 12,5мм. Утеплитель и шумоизоляция "Кнауф" 50мм
Потолок первого этажа	Фанера ОСП-3, т.9мм или вагонка класса "В,С" по балкам	Вагонка хвоя класса "В" т. 12,5мм по балкам и разряженной обрешётке
Балки перекрытия 2-го этажа (мансарда)	Балки перекрытия 120х40мм. Утеплитель "Евроизол" или аналог 50мм. Настил по балкам - доска черновая 25мм для пола 2-го (мансардного) этажа..	Балки перекрытия 120х40мм. Утеплитель "Евроизол" или аналог 50мм. Настил по балкам - доска черновая 25мм для пола 2-го (мансардного) этажа..
Полы 2-го этажа	Доска черновая по балкам; пароизоляция; фанера ОСП-3, т.9мм.	Доска черновая по балкам; пароизоляция, доска половая шпунтованная 21мм
Мансарда	Утеплена - минераловатный (базальтовый) утеплитель 50мм. Потолки – вагонка 12,5мм (класс "В,С") по пароизоляции, подшивка по стропилам или ОСП-3, т.9мм на выбор Заказчика. Наружная облицовка вагонка класс "В"	Конструкция из бруса 100х50, 100х100 совмещена с конструкцией стропильной системы.. Утеплена - минераловатный (базальтовый) утеплитель 100мм. Потолки – вагонка 12,5мм (класс "А,В") по пароизоляции, подшивка по стропилам. Наружная облицовка - вагонка "А,В".
Крыша и кровельное покрытие	Двускатная. Стропила 40х100мм с потолочными ригелями 40х100мм. Кровля – профнастил оцинкованный по разреженной обрешетке 25х100мм. Подшивка боковых и фронтовых свесов – вагонка 12,5мм.	Двускатная. Стропила 50х100мм с потолочными ригелями 40х100мм. Кровля – металлочерепица (цвет на выбор) по разреженной обрешетке 25х100мм. Подшивка боковых и фронтовых свесов – вагонка 12,5мм.
Крыльцо	Приставное. Стропила 40х100мм, брус 40х50мм. Кровля – профнастил оцинкованный по разреженной обрешетке 25х100мм. Подшивка потолка – вагонка 12,5мм.	Приставное. Стропила 50х100мм, брус 50х50мм. Кровля – металлочерепица по разреженной обрешетке 25х100мм. Подшивка потолка – вагонка 12,5мм.

Двери	Входная - металлическая типа "Кайзер" (класс Эконом) г. Краснодар с внутренним замком, внутренние – МДФ (цвет миланский или итальянский орех), навешены на петли, ручка кнопка деревянная. Каркас дверной с отделкой вагонкой.	Входная - металлическая типа "Гриф" (класс Комфорт) г. Краснодар с внутренним замком, внутренние – МДФ (цвет миланский или итальянский орех), навешены на петли, ручка кнопка деревянная. Каркас дверной с отделкой МДФ под цвет двери.
Окна ПВХ (цвет белый)	Размер 1000х1000мм (поворотные 5шт.) с однокамерным стеклопакетом, с двухрядным остеклением и одноконтурным уплотнителем, с запорными устройствами. Отливы – оцинкованные.	Размер (Н) 1200 х (L) 1000мм (поворотно-откидные 5шт.) с однокамерным стеклопакетом, с двухрядным остеклением и одноконтурным уплотнителем, с запорными устройствами. Отливы – полимерное покрытие (белый или другой цвет).
Лестницы	Входная – наборная, из строганного пиломатериала, без перил, неокрашенная. Межэтажная – наборная, из строганного пиломатериала, с перилами в мансарде, неокрашенная.	Входная – наборная, из строганного пиломатериала, с перилами, неокрашенная. Межэтажная – наборная, из строганного пиломатериала, с перилами в мансарде, неокрашенная.
Цена с возведением под ключ	443 680 (9 400 руб. за 1м2)	580 560 (12 300 руб. за 1м2)

Цена также включает в себя доставку строительного комплекта на расстояние до 60 км от производственной базы, сборку дома и проживание бригады в бытовке Поставщика.
Дополнительно оплачивается замена фундамента на ленточный, с буронабивными сваями, пристройка веранды или террасы помимо проекта, отделка цоколя, сайдинг, блок-хаус, декоративные панели фасада, кровля из металлочерепицы, дополнительное утепление и другие изменения.

Для данного проекта - комплект электрического оснащения дома В ПОДАРОК.

В предлагаемом проекте дома **"ТД КД-032" (ТД КД-032К)** предусматривается устройство канализации, водяного отопления, водоснабжения по дополнительно согласованной комплектации и ценам.

МЫ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС СРЕДИ НАШИХ ЗАКАЗЧИКОВ И ПАРТНЁРОВ !!!

(8342) 77-78-81, 77-78-11, (927) 193-81-81, (929) 748-18-81, <http://technosteel-ts.ru>, regionsteel@mail.ru