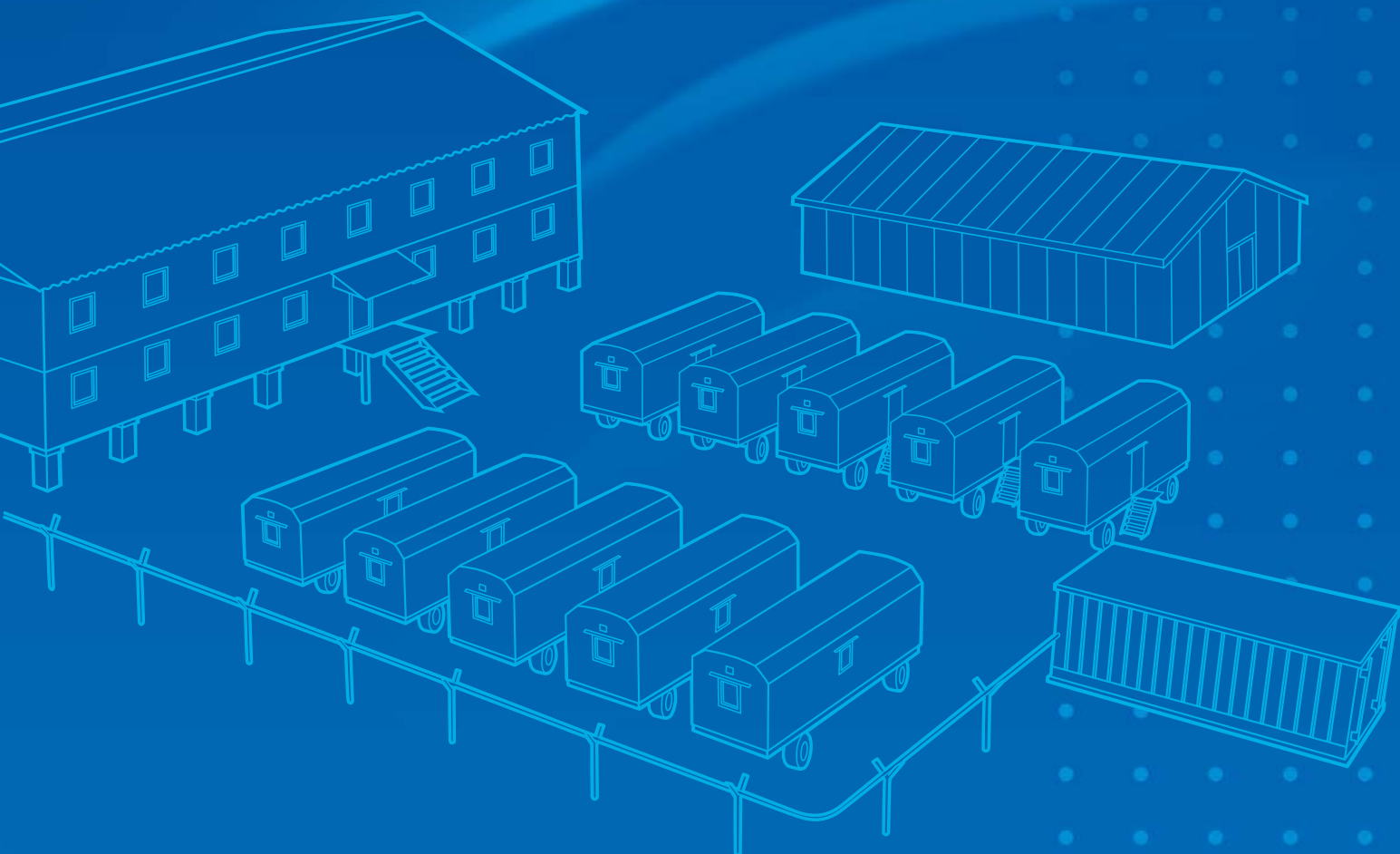


ВАХТОВЫЕ ПОСЁЛКИ



Мы создаём условия
для вашей работы!



Вахтовые поселки «под ключ» от Группы «Техмаш»

Группа «Техмаш» – инжиниринговая компания в области нефтегазового, энергетического и инфраструктурного строительства, работающая на рынке уже более 10 лет. Серьезный опыт реализации проектов и широкий ассортимент продукции собственного производства позволяет предлагать нашим Заказчикам различные решения строительства вахтовых поселков.

В зависимости от времени дислокации мы можем предложить вахтовые поселки трех типов:

КРАТКОСРОЧНЫЙ:

Вахтовый поселок на базе отдельно стоящих вагон-домов «Ермак». Данный вид поселка является оптимальным вариантом для мобильных рабочих групп.

СРЕДНЕСРОЧНЫЙ:

Вахтовый поселок на базе рамного комплекса «Ермак-Юни-модуль».

ДОЛГОСРОЧНЫЙ:

Вахтовый поселок на базе быстровозводимых конструкций (блочно-модульных зданий, зданий на базе самонесущих панелей, а также на базе металлокаркаса).

Ориентируясь на потребности и пожелания Заказчика, Группа «Техмаш» может предложить максимально продуманный, комфортный и экономически выгодный вариант вахтового поселка.





Краткосрочный вахтовый поселок на базе вагон-домов «Ермак»



Для организации вахтового поселка в местах, удаленных от поселений, наиболее удобным и простым решением является использование вагон-домов «Ермак» на раме, саниях или шасси.

При использовании вагон-домов не требуется специально подготовленной площадки, и можно смонтировать вахтовый поселок в очень сжатые сроки. Например, при численности поселка до 100 человек, время монтажных работ составит не более 15 дней. Поселки данного типа являются оптимальным решением для мобильных рабочих групп, таких как бригада капитального ремонта скважин, временный лагерь буровиков, передвижная группа трубоукладчиков. Поселок комплектуется жилыми, административными, вспомогательными вагон-домами, дизель-генераторной установкой соответствующей мощности, станцией водоочистки и очистки сточных вод.

Технические характеристики:



Максимальная численность поселка: до 100 человек.



Сроки возведения: от 12 дней.



Время дислокации: до 1 года.



Преимущества:

- ▶ высокая мобильность;
- ▶ короткие сроки монтажа;
- ▶ отсутствие специальных требований к площадке.



Условные обозначения:

1. Вагон-дом «Ермак»
2. Дизель-генераторная установка
3. Емкость для дизельного топлива
4. Каркасно-тентовое укрытие
5. Складские контейнеры



Среднесрочный вахтовый поселок на базе рамного комплекса «Ермак-Юнимодуль»



Поселок данного типа, состоящий из нескольких мобильных комплексов, в каждом из которых могут проживать до 50 человек, является оптимальным решением для временных опорных баз, поселков, развертываемых на заболоченных территориях со сложными грунтами, а также для организаций, уделяющих большое внимание условиям проживания сотрудников.

Для возведения вахтового поселка требуется специально подготовленная площадка (щебневая подушка, закрытая плитами ПАГ). Блок-модули устанавливаются на специальную раму-основание по нескольку единиц в группе, в зависимости от потребностей Заказчика. Между собой блок-модули соединены теплым переходом, крышным перекрытием с водостоком.

Поселок комплектуется жилыми, административными и вспомогательными блок-модулями, дизель-генераторной установкой, станцией водоочистки и очистки сточных вод.

Технические характеристики:



Максимальная численность поселка:
до 200 человек.



Сроки возведения: от 20 дней.

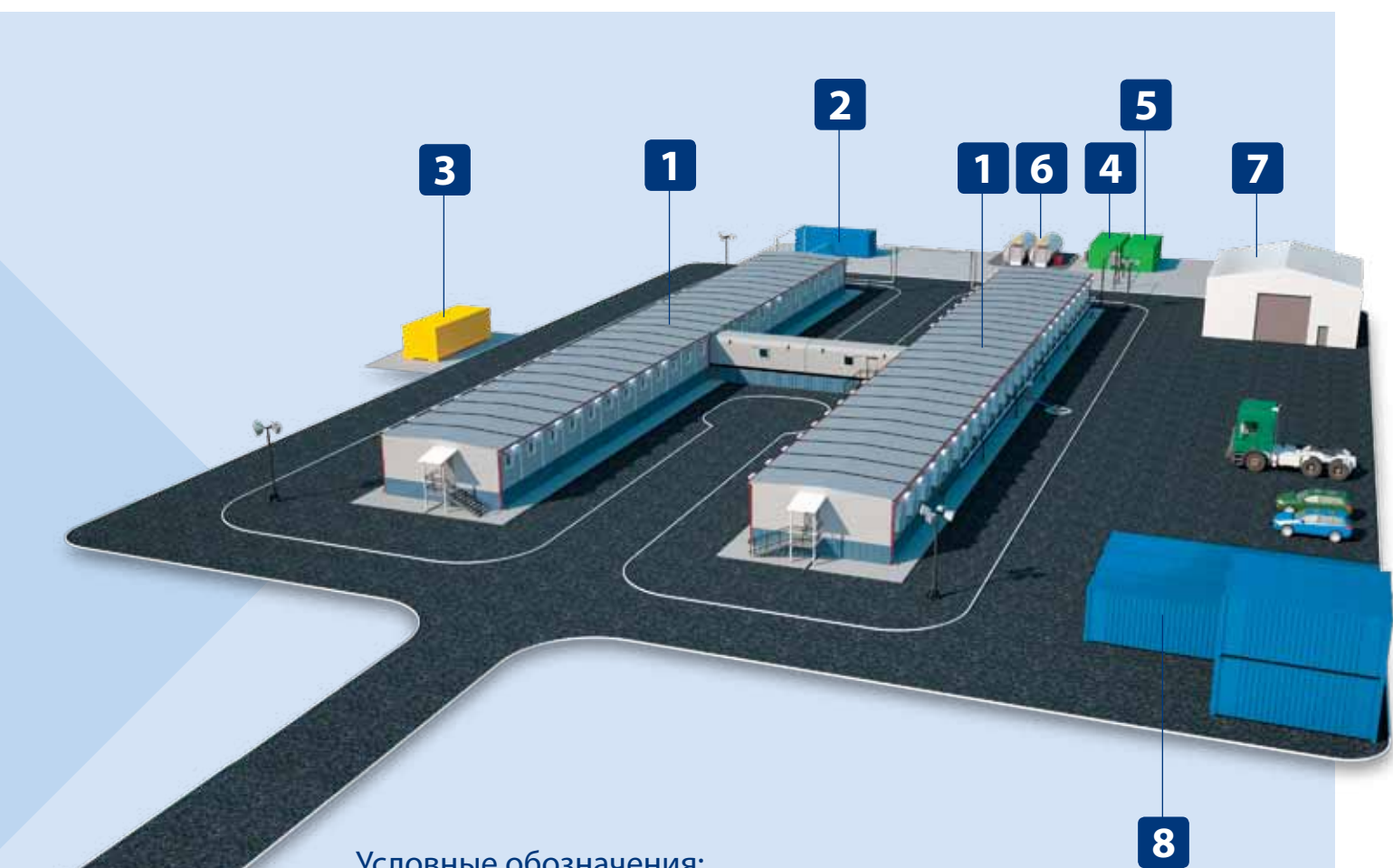


Время дислокации: до 5 лет.



Преимущества:

- ▶ не требует создания свайного или ленточного фундамента;
- ▶ сравнительно короткие сроки монтажа;
- ▶ комфортные условия проживания (все необходимые помещения находятся в одном здании);
- ▶ высокая стойкость к подвижкам площадки.



Условные обозначения:

1. Рамный комплекс на базе «Ермак-Юнимодуль»
2. Станция водоочистки
3. Станция очистки сточных вод
4. Основная дизель-генераторная установка
5. Резервная дизель-генераторная установка
6. Емкость для дизельного топлива
7. Каркасно-тентовое укрытие
8. Складские контейнеры



Долгосрочный вахтовый поселок на базе быстровозводимых конструкций

При использовании вахтового поселка в течение длительного периода (более 4–5 лет) Группа «Техмаш» предлагает вахтовые поселки, состоящие из быстровозводимых зданий.

Группа «Техмаш» предлагает следующие технологии строительства быстровозводимых зданий:

Блочно-модульные здания

Здание собирается из блок-модулей высокой заводской готовности, в одно- и двухэтажном исполнении.

Быстровозводимые здания на базе самонесущих панелей (СНП)

Здание состоит из комплекта самонесущих панелей, соединенных между собой при помощи болтовых соединений.

Быстровозводимые здания на базе металлического каркаса

Основу здания составляет металлический каркас, который выполняет функцию опоры и перекрытий. Здания любых геометрических форм и различной этажности.

Технические характеристики:



Максимальная численность поселка: не ограничена.



Сроки возведения: от 3 месяцев.



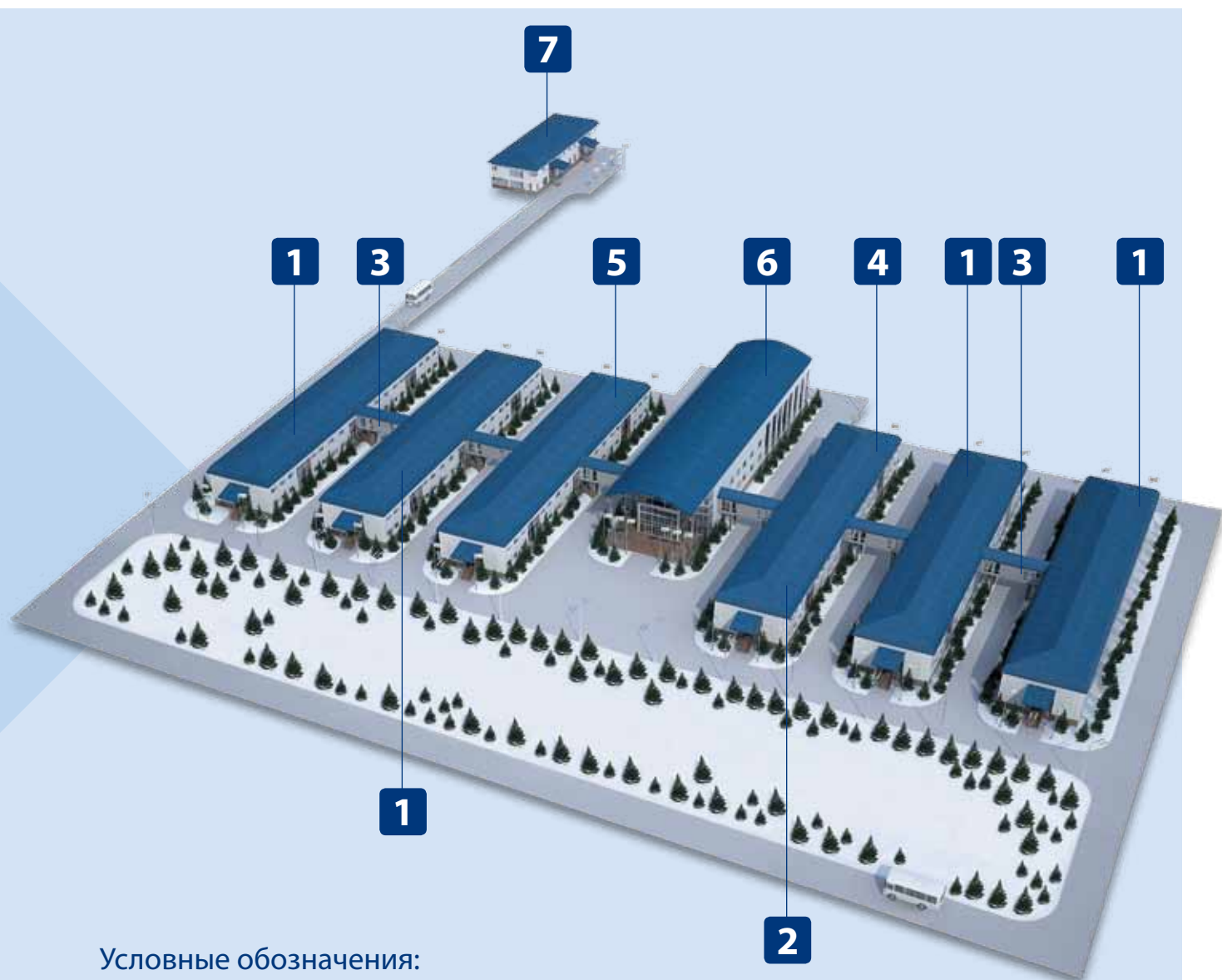
Время дислокации: от 4–5 лет и более.



Особенности:

- ▶ комфортные и просторные помещения для проживания и работы;
- ▶ быстрое возведение зданий по сравнению с капитальным строительством;
- ▶ длительный срок эксплуатации.





Условные обозначения:

1. Общежитие для рабочих
2. Общежитие для ИТР с помещением медпункта
3. Теплый переход
4. Банно-прачечный комплекс
5. Общежитие для ИТР
6. Комплекс для отдыха и приема пищи
7. Гостиница



Организация вахтового поселка «под ключ»



При организации вахтовых поселков Группа «Техмаш» большое внимание уделяет как социальной, так и технологической части поселка. Мы понимаем, что комфортные условия работы на месторождении зависят не только от обеспечения вахтового поселка качественными зданиями и сооружениями, но и от грамотно организованной технической части, транспортной инфраструктуры, подключения инженерных сетей, а также благоустройства территории и многого другого.

Элементы вахтового поселка:

Социальная часть от Группы «Техмаш»

К социальной части вахтового поселка относятся: здания для проживания персонала, офисные помещения для работы сотрудников и проведения совещаний с необходимыми сантехническими помещениями (туалеты, душевые, сауны), столовыми, комнатами отдыха, спортивными комплексами, прачечными и т.д.

Технологическая часть от Группы «Техмаш»

К инженерно-техническим сооружениям относятся: ремонтно-механические мастерские, холодные и отапливаемые ангары для хранения МТО, тентовые укрытия для систем жизнеобеспечения, крытые стоянки для автотранспорта, а также объекты связи, контрольно-пропускные пункты, внутренние и внешние дороги.

Системы жизнеобеспечения от Группы «Техмаш»

К системам жизнеобеспечения вахтового поселка относятся:

1. Дизельные и газопоршневые электростанции

Электростанции выполняются на базе блок-модулей «Ермак-Энергия» и поставляются в полной заводской готовности. В зависимости от требований Заказчика имеют различную степень автоматизации: от 1 до 3 (по ГОСТ 14228-80).



2. Автономные котельные

Используются для организации централизованного тепло-снабжения объектов вахтового поселка. Как правило, используются при строительстве долгосрочных вахтовых поселков, опорных баз месторождений, промышленных объектов.

3. Станции водоподготовки

Станции выполняются на базе блок-модулей **«Ермак-Чистая вода»**. Состав компонентов станции определяется специалистами Группы «Техмаш», исходя из предоставленного Заказчиком анализа воды. При этом станции могут быть выполнены как по классической схеме с использованием каскада фильтров, так и с применением установок обратного осмоса, позволяющих получить воду питьевого качества в любых условиях.

4. Станции очистки стоков

Выполняются на базе блок-контейнеров полной заводской готовности и включают в себя все необходимые ступени очистки:

- ▶ предварительная очистка (гравитационное разделение) и накопление ила;
- ▶ биологическая очистка с погруженным неподвижным аэрируемым слоем;
- ▶ вторичная очистка.

Качество очищенных стоков позволяет делать их сброс на грунт.

5. Инсинераторы

Комплекс установок для экологически безопасного высокотемпературного термического уничтожения и обезвреживания отходов.

Все элементы вахтового поселка интегрируются в единый функциональный объект. Вахтовый поселок сдается Заказчику полностью готовым к эксплуатации.





1

Этапы реализации проекта вахтового поселка



2



2

1 Проектирование вахтового поселка, согласование проектно-сметной документации

Проектирование вахтовых поселков осуществляется собственной проектной группой. Специалисты Группы «Техмаш» выполняют полный комплекс проектных работ: от эскизного до рабочего проекта в соответствии с действующими нормативными документами. При необходимости проектная документация согласовывается с надзорными органами. Группа «Техмаш» сертифицирована по системе СРО и имеет допуск к проектным работам (№ СРО-П-145-04032010).

Каждый проект вахтового поселка создается, учитывая все отраслевые требования, климатические условия, особенности ландшафта и эксплуатации будущего объекта. Особое внимание уделяется комфорту и безопасности вахтового поселка.

2 Изготовление мобильных и быстровозводимых зданий, технологического оборудования на собственном производстве

Все необходимые конструкции и оборудование для строительства вахтового поселка производятся на собственных производственных площадях. Группа «Техмаш» постоянно совершенствуется, осваивая новейшие технологии и материалы для производства мобильных зданий и быстровозводимых конструкций. Все материалы перед началом их применения в производстве продукции проходят тестирование. Мы внимательно относимся к отзывам наших Заказчиков, что позволяет нам совершенствовать качество своей продукции. Система менеджмента Группы «Техмаш» сертифицирована на соответствие требованиям международного стандарта ISO 9001:2008.



3

3 Доставка продукции до строительной площадки

Вся продукция Группы «Техмаш» изготавливается в соответствии со стандартами грузоперевозок.

Специалисты отдела поставок Группы «Техмаш» подбирают оптимальные условия доставки продукции всеми видами транспорта (железнодорожным, авиа- и автотранспортом). Мы располагаем собственным автопарком, что позволяет доставлять продукцию в самые кратчайшие сроки.

География поставок постоянно расширяется, мы успешно поставляем продукцию во все регионы России, а также страны ближнего и дальнего зарубежья.

4 Строительство/монтаж вахтового поселка, пусконаладка оборудования и систем жизнеобеспечения

Специалисты строительно-монтажного управления Группы «Техмаш» проводят генподрядные и подрядные работы. Опыт и высокий профессионализм специалистов Группы «Техмаш» позволяют выполнять все виды работ, включая подготовку строительной площадки, монтаж конструкций мобильных комплексов и быстровозводимых зданий, подключение поселка к тепло-, энерго- и водоснабжению и пусконаладку оборудования.

Группа «Техмаш» сертифицирована по системе СРО и имеет сертификат на допуск к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (№ СРО-С-084-6659124351-0208/00).



4

5 Сервисное и гарантийное обслуживание

После сдачи готового объекта, Заказчику передается подробная документация для дальнейшей эксплуатации вахтового поселка, специалисты Группы «Техмаш» проводят обучение персонала работе с оборудованием. Возможно заключение сервисных договоров. Сервисная служба Группы «Техмаш» осуществляет гарантийное и послегарантийное обслуживание, а, при необходимости, капитальный ремонт оборудования.



5

6 Демонтаж и переезд на новый объект

По желанию Заказчика специалисты Группы «Техмаш» могут осуществить демонтаж, перевозку на новый объект и последующий монтаж конструкций вахтового поселка.

Преимущества работы с Группой «Техмаш»

Полный комплекс услуг

Создание вахтовых поселков от проектирования до сдачи и сервисного обслуживания готового объекта.

Обеспечение инженерными сетями

Электростанции, станции очистки воды и стоков собственного производства полной заводской готовности.

Реализация проектов вахтовых поселков различных типов

Опыт строительства вахтовых поселков «под ключ» на основе вагон-домов «Ермак», рамного комплекса, быстровозводимых зданий.

Высокое качество продукции

Качество работы Группы «Техмаш», услуг и продукции подтверждено сертификатом качества BVQI по стандарту ISO 9001.

Удобство, комфорт, эргономичность

Продуманность и эргономика планировок наших зданий гарантируют наиболее комфортные условия труда и отдыха персонала наших Заказчиков.

Индивидуальный подход

При выборе каждого элемента, материалов или оборудования специалисты Группы «Техмаш» учитывают все условия будущей эксплуатации.

Среди заказчиков Группы «Техмаш» – государственные учреждения, крупнейшие отечественные и международные компании, работающие в России: МО, МВД, МЧС, Минатом, Газпром, Роснефть, Лукойл, ТНК-ВР, KSA Deutag, РуссНефть, РЖД, Группа Мечел, Норникель, Shell, Полюс-золото, San Gobain, Weatherford, Стройгазконсалтинг, Стройтрансгаз, Ленгазспецстрой, Baker Hughes, БК Евразия, МРТС, Schlumberger, Интегра, Сибкомплект-монтаж, УГМК-Холдинг и многие другие. Регион работы компании – вся Россия (особенно, Крайний Север, Сибирь, Якутия, Дальний Восток, Чукотка и Магаданская область, Камчатка и Сахалин, Урал, Коми, Поволжье, Карелия и Мурманская область, Кавказ и т.д.), Казахстан, Узбекистан, Туркменистан, Сирия.

Качественное и точное управление проектами, большой опыт в реализации сложных проектов, высококвалифицированный персонал, надежные партнерские отношения с клиентами являются для Группы «Техмаш» основой высокой конкурентоспособности на рынке и залогом успешного развития.



Группа “Техмаш” –

современные решения

в области промышленного,

нефтегазового,

энергетического и

инфраструктурного

строительства

ВАХТОВЫЕ ПОСЁЛКИ

Бизнес-направления Группы “Техмаш”:

- ▶ Вахтовые посёлки
- ▶ Мобильные здания (вагон-дома)
- ▶ Быстровозводимые здания
- ▶ Газопоршневые и дизельные электростанции
- ▶ Водоподготовка и очистка сточных вод
- ▶ Системы сжатого воздуха и газов



Мы создаём условия
для вашей работы!

Фактический адрес: Россия, 620149, г. Екатеринбург,
ул. Зоологическая, 9, тел./факс: 8 (343) 228-09-09

e-mail: post@vagondom.com, www.vagondom.com